

Dzityá, Mérida

\$2,790,000 EN VENTA

## Townhouses en venta con 2 recamaras y piscina en Dzitya Merida



2  
Recámaras

2  
Baños

1  
Medios baños

2  
Estacionamientos

175 m<sup>2</sup>  
de construcción

142 m<sup>2</sup>  
de terreno

EB-OF9183  
ID

### Descripción

Napoleona es un Townhouse de diseño exclusivo ubicada en Dzityá. A pocos minutos de todos los servicios necesarios para llevar una vida cómoda. La propiedad cuenta con amplios y cómodos espacios para vivir con la familia. Se encuentra muy cerca del fraccionamiento Las Américas y sus zonas comerciales importantes. Así como a 5 km de centros comerciales como Cabo Norte, Galerías, Costco, The Harbor y Gran Plaza.

La propiedad cuenta con la siguiente distribución:

#### Planta Baja:

- Sala y comedor con vista al jardín interior.
- Medio baño para visita.
- Cocina integral que incluye isla con cubierta de granito blanco (modelo itaunas) con parrilla eléctrica integrada.

#### Planta Alta:

- Una recámara secundaria con clóset y baño completo.
- Una recámara principal con clóset vestidor\* y baño completo.

\*Incluye parte de carpintería en closets, las puertas son adicionales.

#### Exterior:

- Piscina de chukum 2.7m x 1.8m x 1.4m
- Bar con barra servidora de chukum, tarja metálica y techado con pérgolas

metálicas.

- Cochera techada para 2 autos.
- Espacio para instalación de jardín (instalación adicional).
- Pasillo con conexión a medio baño.
- Cuarto de máquinas con preparación para el sistema de filtrado de piscina.
- Área techada para espacio para centro de lavado.

\*La publicación se basa en el TH número 1.

\*Precios y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso.

Fecha de entrega: Diciembre 2023.

Enganche del 20%

Método de pago.

- Crédito bancario.
- Recurso propio.

Contáctanos para más información sobre este magnífico desarrollo.





IMÁGENES ILUSTRATIVAS



IMÁGENES ILUSTRATIVAS



IMÁGENES ILUSTRATIVAS

ARQUITE



TRATIVAS

ARQUITE



TRATIVAS